

Gemeinde Römerswil
Zonenplan 1:8000



Vom Gemeinderat zur Mitwirkung und kantonalen Vorprüfung verabschiedet am
4. September 2018

Öffentliche Auflage vom _____ bis _____

Vom Gemeinderat beschlossen am _____

Die Gemeindepräsidentin _____ Der Gemeindevizepräsident _____

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. _____ am _____

Datum _____

Unterschrift _____

1:1024-10/12/10/2018/18/18

roem_zp_18000_01_2018.ges

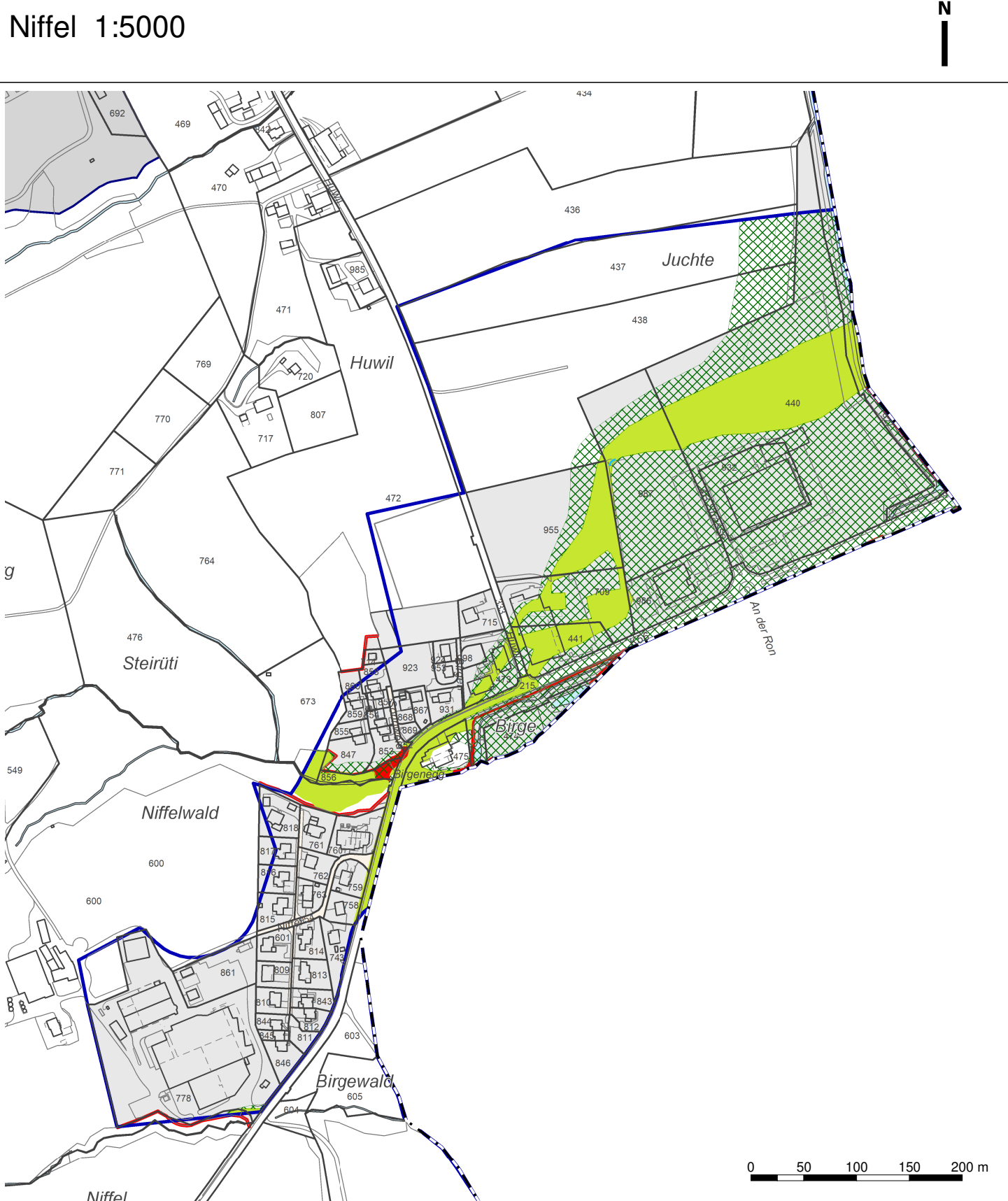
Planteam S AG, Luzern; Bern; Liestal; Solothurn

raumentwicklung; stadtplanung; geoinformation

plan:team

Empfindlichkeitsstufen	II	III	IV
Bauzonen			
Dorfzone			
Wohnzone A			
Wohnzone B			
Wohnzone C			
Wohnzone D			
Wohn- und Arbeitszone A			
Wohn- und Arbeitszone B			
Wohn- und Arbeitszone C			
Arbeitszone A			
Arbeitszone B			
Arbeitszone C			
Sondernutzungszone Garten der Stille			
Sondernutzungszone Ludwil			
Zone für öffentliche Zwecke			
Grünzone A			
Verkehrszone			
Nichtbauzonen			
Landwirtschaftszone			
Weilerzone			
Abbauzone Huwil			
Verkehrsfläche			
(übriges Gebiet gemäss Art.56 Abs. 1 lit. a PBG)			
Schutzzonen			
Übriges Gebiet C			
(Verordnung zum Schutz des Baldegger- und			
Hallwilersees und ihrer Ufer)			
Naturschutzzone 1			
Naturschutzzone 2			
Naturschutzzone 3 (dem Wald überlagert)			
Freihaltezone A			
Archäologische Fundstellen			
Gewässerraum			
Grünzone Gewässerraum, innerhalb der Bauzone			
Freihaltezone Gewässerraum, ausserhalb der Bauzone			
Weitere Genehmigungsinhalte			
Grünzone A (überlagert)			
Deponiezone			
Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht			
Untersuchungsperimeter Gefahrengebiete			
(ausserhalb des Untersuchungsperimeters ist die Gefahrenhinweiserte zu konsultieren)			
Naturobjekte			
Markanter Einzelbaum			
Baumreihe			
Orientierender Planinhalt			
Gewässer			
Fließgewässer / stehendes Gewässer offen			
Fließgewässer / eingedolt			
Weitere orientierende Inhalte			
Kulturdenkmal			
Denkmalgeschützte Kulturobjekte (gemäss kant. Denkmalverzeichnis)			
Naturobjekte (Uferbestockungen, Hecken, Feldgehölze)			
Wald / Waldgrenze im Sinne des Art. 13 WaG			
Grundwasserschutzzone			
Kantonale Schutzverordnung Baldegger- und Hallwilersee			
Naturschutzzone (Mald)			
Reservationszone			
Erholungszone			
Landschaftsschutzzone			
Wasserzone			
Wasserseitige Reservationszone			
Sperrgebiet			

Gefahrengebiete



Gefahrengebiete (orientierend)

1 : 10'000

- Untersuchungsperimeter (ausserhalb des Untersuchungsperimeters ist die Gefahrenhinweiserte zu konsultieren)
- Gefahrengebiete, erhebliche Gefährdung
- Gefahrengebiete Wasser, mittlere und geringe Gefährdung
- Gefahrengebiete Rutschung, mittlere und geringe Gefährdung
- Bauzonen

